Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO 2021-2024

Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE USO DEL SUELO

FECHA: 19 de Enero de 2023

DATOS DEL SOLICITANTE	PROPIETARIO		PROMOTOR	X	044 IXTLAMEM US 2023 010

NOMBRE:	MA. GUADALUPE SANDRA VILLARUEL MARQUEZ		
DOMICILIO:	*		
COLONIA:	*	C.P:	*
CIUDAD:	*	TEL.:	*

CROQUIS:

* MARCAR LA DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMO
* INDICAR EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES

IZQUIERDA ML

DERECHA ML

DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE Y No.:	CALLE MORELOS No. 5-B, LOC. LA CAPILLA
ENTRE LAS CALLES:	PARROQUIA

OBJETIVO DE LA SOLICITUD

LICENCIA DE GIRO

ACTIVIDAD A REALIZAR:	RESTAURANT BAR		
No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	X	No. DE EMPLEOS CREADOS:	X

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR:	RESTAURANT BAR (CON VENTA DE CERVEZA)

LA CAPILLA

PLAN DE CENTRO DE POBLACION

FUNDAMENTO: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º,73º-XXIX-C Y 115º DE LA **CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART.** 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º , FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL **CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO** Y DEL **REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO.**.

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	AU	13	AREA URBANA
E-2	H3	4	HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA

OBSERVACIONES:

DE CONFORMIDAD CON INSPECCION REALIZADA POR PERSONAL TECNICO DE ESTA DEPENDENCIA, SE DETECTO QUE EN LA ZONA ESTA CONSOLIDADA COMO COMERCIO BARRIAL, TRATANDOCE EN ESTE CASO COMO UNA SITUACION DE HECHO.

DEBERÁ RECABAR LA AUTORIZACIÓN DE LA COMISIÓN DE GIROS RESTRINGIDOS

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

COMPATIBLE

ATENTAMENTE:

ARQ. J. JESÚS ROBLEDO GARIBAY
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS 2021-2024 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO #NiUnPasoAtras